채권양도 승낙서

□ 매입약정 대상 부동산의 표시

소재지	토지면적(㎡)	건물(호수)	약정금액(원)	약정체결일
			₩ －	20 . . .

1. 대상 부동산의 매도인(채권양도인, 이하 “갑”)은 주택도시보증공사(채권양수인, 이하 “을”)와 도심주택 특약보증 거래에 있어서 “갑”이 매수인(채무자, 이하 “병”)에 대하여 가지는 다음의 매입대금지급청구권을 “을”에게 양도하고, “병”은 이를 승낙합니다.
2. “병”은 본 승낙서 작성일 현재 “갑”의 매입대금지급청구권에 대하여 제3자로부터 채권압류, 가압류, 전부·추심명령, 채권양도통지 등의 일체의 권리침해 사실이 없음을 확인합니다.
3. “갑”과 “병”이 체결한 매입약정에 따라 “병”은 “을”의 「도심주택 특약보증」 보증채무가 소멸할 때까지 보증채권자인 금융기관에 매입대금을 직접 지급하겠습니다.
4. 향후 “갑”의 타채권자로부터 본 건 부동산 매입대금지급청구권에 압류, 가압류 등이 경료된 경우에는 “병”은 “갑”과 “을”에게 그 사실을 통지하고, 채권 양수인 “을”의 요청에 따라 매입대금을 지급하도록 하겠습니다.

매입대금지급청구권의 내용	채권금액(양도금액)
대상 부동산에 대한 매입약정에 따라 “갑”이 “병”에 대해 가지는 매입대금채권	매입대금

* 매입대금 : 매입약정금(선금 포함), 매매계약금 및 잔금 등 본 건 부동산 매입과 관련하여 “병”이 지급하는 일체의 금원

20 . . .

(갑) 매도인 겸 채권양도인 성명 : (인)
주소 :
주민(법인)등록번호 :

(을) 채 권 양 수 인 성명 : 주택도시보증공사 센터장 (인)
주소 :
법인등록번호 :

(병) 채 무 자 겸 매 수 인 성명 : ** 공사 지역(사업)본부장 (인)
주소 :
법인등록번호 :

첨부 매입약정서 사본 1부

※ 확정일자	20 . . .